

# COMMUNE DE CORTAILLOD

plan d'aménagement local ■ plan d'ensemble du territoire communal

## Auteur du plan

GEA valotton et chanard SAarchitectes - urbanistes FSU  
rue de Bourg 28 1003 Lausanne tél. 021 310 01 40 info@geapartners.ch

Le Directeur

La Cheffe de projet

## Signature

Au nom du Conseil communal

Le/la président/e : .....

Le/la Secrétaire : .....

Commune de Cortaillod, le .....

## Préavis

Le/la Conseiller/ère d'Etat cheffe du Département du développement territorial et de l'environnement : .....

Neuchâtel, le .....

## Adoption

par arrêté de ce jour. Au nom du Conseil général

Le/la président/e : .....

Le/la Secrétaire : .....

Commune de Cortaillod, le .....

## Mise à l'enquête publique

du : ..... au : .....

Au nom du Conseil communal

Le/la président/e : .....

Le/la Secrétaire : .....

Commune de Cortaillod, le .....

## Approbation

par arrêté de ce jour. Au nom du Conseil d'Etat

Le/la président/e : .....

Le/la Chancelier/ère : .....

Neuchâtel, le .....

## Sanction

par arrêté de ce jour. Au nom du Conseil d'Etat

Le/la président/e : .....

Le/la Chancelier/ère : .....

Neuchâtel, le .....

Lausanne, le 18 mai 2023

19049 EG TS YL

Cortaillod17048\_PAL112\_projet\_sig17048\_PAL\_v2.qps

Plan de base établi conformément aux données cadastrales fournies en novembre 2022 par :

Geoshop  
du système d'information du territoire  
neuchâtelois

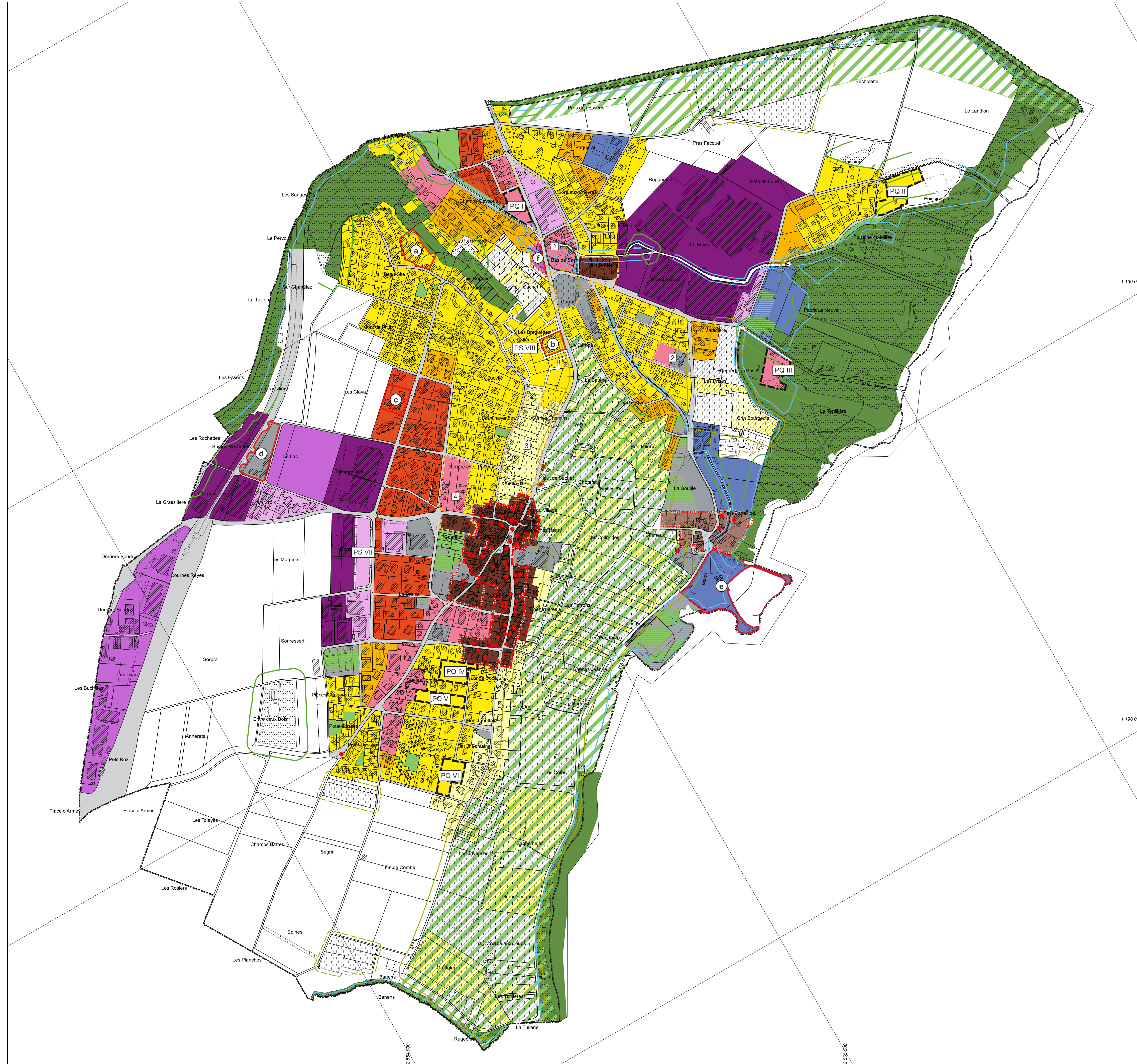
## LÉGENDE

échelle 1:5 000

### afectations et contenu contraignant

- zone d'habitation 1
- zone d'habitation 2
- zone d'habitation 3
- zone d'habitation 4
- zone d'activités économiques 1
- zone d'activités économiques 2
- zone d'activités économiques 3
- zone mixte 1
- zone mixte 2a
- zone mixte 2b
- zone d'utilité publique 1 - constructible
- zone d'utilité publique 2 - à constructibilité restreinte
- zone de verdure
- zone de tourisme, sport, détente et loisirs 1 constructible
- zone de tourisme, sport, détente et loisirs 2 à constructibilité restreinte
- zone de transport
- zone viticole

- zone à protéger communale
  - périmètre de déclassement du degré de sensibilité au bruit
  - périmètre à fiche de mesures
  - périmètre soumis à plan de quartier
  - périmètre soumis à plan spécial
  - périmètre de plan spécial en vigueur
  - périmètre à prescriptions particulières
  - périmètre à ordre contigu obligatoire
  - périmètre de protection des sites bâtis
  - bâtiment intéressant catégorie 1 - note 0 à 3
- contenu informatif et indicatif**
- limite communale
  - zone de vignes et grèves
  - distance des constructions par rapport à la forêt
  - distance des constructions par rapport au cours d'eau et étendue d'eau
  - distance des constructions par rapport à la vigne
  - distance des constructions par rapport à la zone viticole



1 199 000

2 255 000

2 255 000

2 255 000